

wyborcza.pl  
KATOWICE

**HONDA**  
The Power of Dreams



PODEJMIJ WYZWANIE I ZOBACZ,  
DOKĄD CIĘ ZAPROWADZI ODKRYJ WIĘCEJ »

**CIVIC**

**JKKMOTO**  
AUTORYZOWANY DEALER HONDA

ul. Rzepakowa 6, Katowice-Brynów

Wiadomości Inwestycje Gospodarka Komunikacja Magazyn Katowice Sport Kultura Repertuar kin Wideo Kontakt Miasta

REKLAMA

**nexteer**  
AUTOMOTIVE  
*rozpędzamy kariery*

f in YouTube

Skanuj.  
Aplikuj.  
Działaj.

Gliwice

# Poddasze skąpane w bieli, najpiękniejsze w Polsce. Nagroda w konkursie Budowa Roku 2016

Anna Malinowska 26 marca 2017 | 10:01



30 ZDJĘĆ

© Agencja Gazeta

Poddasze kamienicy w Gliwicach nagrodzone w konkursie Remont Roku 2016 (GRZEGORZ CELEJEWSKI)



- Adaptację poddasza w starej kamienicy można porównać do budowy domu. Wymaga to ogromu pracy, ale potrzebny jest także dobry, przemyślany projekt - mówi pani Bogna, która wraz z rodziną od trzech lat mieszka na poddaszu jednej z kamienic w centrum Gliwic.

W tej kamienicy pani Bogna chciała mieszkać od dawna. Nie chodziło tylko o budynek o ładnej elewacji, ale o miejsce - wśród innych wyremontowanych kamienic, blisko gliwickiego rynku i parku. - To samo centrum, więc wszędzie stąd blisko. Z drugiej strony

## NAJCZĘŚCIEJ CZYTANE

- 1 Coraz piękniej w centrum Katowic. Przybywa wyremontowanych kamienic [ZDJĘCIA]
- 2 Pies dogorywał na terenie firmy budowlanej w Gliwicach. Był na łańcuchu, gryzł ziemię z głodu
- 3 Wnętrze pachnie kawą, ale każdy może tu wpaść na sesję fotograficzną. Zupełnie za darmo
- 4 13-latkowie mają tropić komunistów. Nagrodą będzie udział w obradach dziecięcego sejmu [OPINIA]
- 5 Bytom oficjalnie ogłosił, że chce być stolicą nowej metropolii
- 6 Pamiętajcie witrynę z majtkami z Sosnowca? Teraz będzie można je włożyć



Reklama

Pogodomy se po ślonsku- Lekcje Śląskiego

REKLAMA



nasza uliczka jest mała, leży jakby na uboczu. Jest cicho i spokojnie. Od lat wiedziałam, że to idealne miejsce do życia. W końcu nadarzyła się okazja. Dowiedzieliśmy, że w kamienicy można kupić poddasze – wspomina właścicielka.

Pomieszczenie było potwornie zaniedbane. – Żeby wszystko dobrze zaaranżować i zaprojektować, konieczna była pomoc specjalisty. Pomógł nam architekt Damian Kałdonek. Poddasze miało wysokość 5 m. Od razu założyliśmy, że szkoda, by taka przestrzeń się marnowała. Chcieliśmy, by powstało w niej mieszkanie dwupoziomowe – dodaje pani Bogna.

## Technologia szkieletowa

Remont takiego pomieszczenia zaczyna się od dachu. – Na szczęście przeciekał tylko w jednym miejscu – zapewnia właścicielka. Równie szczęśliwie okazało się, że dobrze jest zachowana jego konstrukcja. Więźbę dachową udało się zachować niemal bez zmian. Następnie trzeba było podciągnąć wszelkie niezbędne instalacje: wodną, energetyczną i gazową. Kolejnym krokiem było ocieplenie poddasza. – To jedno z najważniejszych zadań w czasie remontu. Chodzi o to, żebyśmy nie cierpieli z zimna i nie płacili słonych rachunków za ogrzewanie. Od środka całe pomieszczenie zostało wypełnione wełną mineralną o grubości 30 cm – zaznacza pani Bogna.

amazon jobs

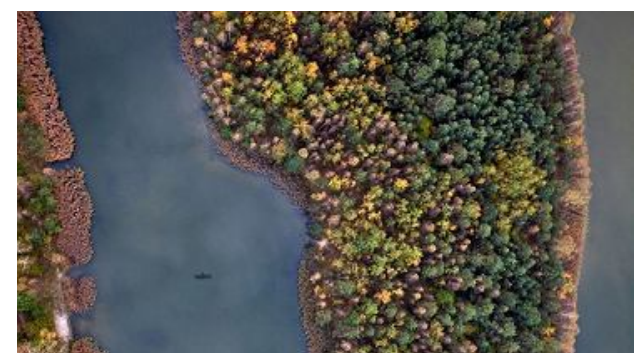


Amazon Engineering

**Najlepsi  
poszukują  
najlepszych**

Dołącz do naszego  
zespołu w Sosnowcu

## POLECAMY



Zalew Sosina z wyspą na

Potem już można było urządzać zarys przyszłego mieszkania. Żeby nie dociążyć drewnianego stropu, do budowy ścian działowych wykorzystano lekką technologię szkieletową. Również sama antresola zbudowana jest z drewna, płyt OSB i gipsowo-kartonowych. Właściciele postanowili zostawić odsłonięte wszelkie drewniane słupy, belki czy podpory. Zostały odczyszczane i zabezpieczone bezbarwnym lakierem. Całe wnętrze zostało dostosowane do istniejącego układu podpór i kominów.

Na poddaszu podniesiono i wyciszono podłogę. Stare deski zastąpiły sosnowe, zabezpieczone na biało. Już wcześniej właściciele ustalili, że na ich wymarzonym poddaszu biel będzie kolorem dominującym.

## **Centralnie kominek i 15 okien**

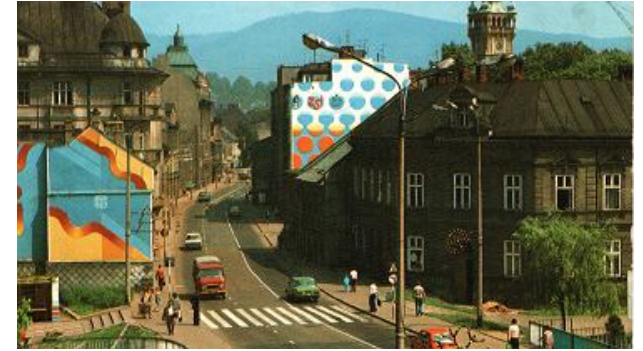
Mieszkanie otwiera się na dużą przestrzeń, jaką daje salon połączony z kuchnią. Obie funkcje oddzielone są od siebie pojedynczymi belkami i szarostalowymi schodami prowadzącymi na antresolę. Z salonu można przejść do zamkniętych pomieszczeń: łazienki, sypialni i pokoju dziecka.

Na górę prowadzą schody zbudowane z surowej stali i drewna. Są dość strome, bo taką formę wymusił układ belek. Na górze znajduje się tylko jeden pokój, w

środku. Jesienią jest tu cicho i pięknie



**Największe galerie handlowe na Śląsku i w Zagłębiu. Przeliczyliśmy je na boiska**



**Bielsko-Biała i Beskidy na starych pocztówkach i zdjęciach**

REKLAMA

**WYBORCZA.PL POLECA**



którym urządzono gabinet.

W salonie i kuchni znajdują się kominy. Nierówną powierzchnię ich ścian pozostawiono nie zmienioną. Dodatkowo do jednego z nich podłączony jest wolno stojący piec kominkowy, który dominuje w salonie. – Oczywiście wykorzystujemy go, by dogrzać mieszkanie, ale też widok płonącego drewna działa niezwykle kojąco i relaksacyjnie. To także fantastyczna ozdoba wnętrza – dodaje pani Bogna.

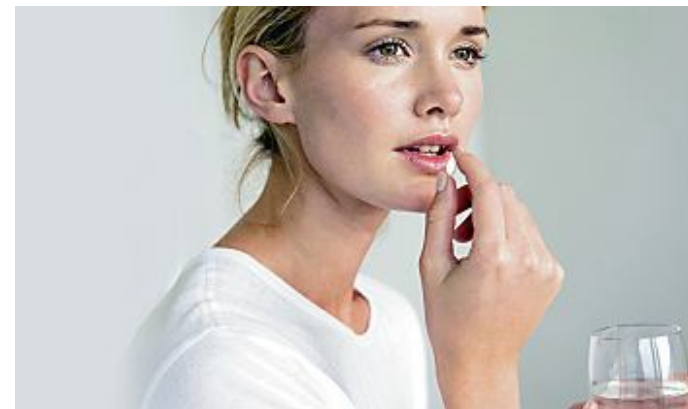
Co zrobić, by poddasze nie było ciemne i przygnębiające? Na poddaszu jest aż 15 okien! Różnią się kształtem, wymiarem i są ciekawie rozmieszczone. W części salonowej obok siebie umieszczono aż cztery wąskie okna. W efekcie jest bardzo jasno, ale ponieważ okna zostały dość nisko osadzone, widać z nich sąsiednią kamienicę. Dodatkowym źródłem naturalnego światła są przeszklone drzwi balkonowe prowadzące na mały taras. – Chcieliśmy dobudować większy, ale nie zgodził się na to konserwator zabytków. Udało nam się więc wykroić kawałek dachu na malusieńki tarasik. Mieści się na nim jedynie ogrodowa kanapka, latem parasol i rośliny – mówi właścicielka.

## **Meble tylko w niezbędnej ilości**

We wnętrzach dominuje minimalizm. Powierzchnia użytkowa mieszkania ma



**Jak rodzice puszczają dzieci na imprezę, to one tak właśnie się bawią. Ale 50 lat temu całowali się na imprezach tak samo**



**Niedoczynność tarczycy i hashimoto. Jak suplementować hormony, by działały.**



**Pieska służba borowika. Sikorski posyłał BOR po pizzę, za Fotygą noszący narty**

115 m kw. Rzeczywista jest jednak dużo większa. Trzeba bowiem pamiętać, że tego rodzaju pomieszczenie ma liczne zakamarki. Ograniczeniem są również skosy dachu, ale i na to właściciele znaleźli znakomite rozwiązanie. Niemal każda wolna przestrzeń została zabudowana szafami, a w części kuchennej – spiżarnią.

Szafy również zachowały białą kolorystykę. Myliłby się jednak ten, kto sądzi, że bieli na poddaszu jest zbyt dużo, że jest męcząca i oziębia mieszkanie. Jednolity kolor jest znakomicie przełamany ciepłem drewna stropów czy zielenią doniczkowych roślin. Przytulności dodaje także duża liczba lamp i lampek – punktowych i wolno stojących.

Na poddaszu nie ma zbyt wielu mebli. W części kuchennej dominuje wyspa z wbudowaną płytą grzewczą. – W czasie gotowania lubię być z rodziną czy gośćmi. Tyle czasu spędzamy w pracy, że przygotowując posiłki, nie chciałam być tą zamkniętą w kuchni – śmieje się pani Bogna.

W części salonowej ustawiono jasny komplet wypoczynkowy i telewizor. Jest też stary stół z krzesłami oraz stara maszyna do szycia. – Lubię łączyć stare meble z nowoczesnością, ale w rozsądnych proporcjach. Dla mnie najważniejsza w mieszkaniu jest przestrzeń, żeby nic nie ograniczało, nie zawadzało. Meble tylko w niezbędnej



ilości. Tylko te, które naprawdę są potrzebne – zaznacza właścicielka.

Mieszkanie ma dość dużą łazienkę – mieści się w niej wanna i kabina prysznicowa, malutka sauna oraz pomieszczenie gospodarcze z pralką. Wyłożona jest biało-szarymi kaflami, również w wyglądzie jest minimalistyczna. Wszystkie potrzebne kosmetyki i łazienkowe akcesoria ukryte są w przepastnych szufladach pod dużą umywalką.

## Wnętrze jest przytulne i klimatyczne

Mieszkanie nie jest skończone. – Musimy zamontować okap na wyspę, mamy jeszcze jakieś pomysły. Okazało się na przykład, że latem jest tu jednak bardzo gorąco. Okna nagrzewały się w tempie ekspresowym. Na szczęście i na to znalazł się sposób. Kupiliśmy specjalne zewnętrzne markizy – przezroczyste siatki, które przepuszczają światło, a zapobiegają nagrzewaniu się szyb – dodaje pani Bogna.

---

**W czasie tegorocznych targów BUDMA w Poznaniu rozstrzygnięto konkurs na Remont Roku 2016. W kategorii „Poddasze” gliwickie mieszkanie**

100. ROCZNICA OBJAWIEŃ FATIMSKICH

**Jubileuszowa moneta  
uszlachetniona czystym srebrem**



Jedynie **49** zł

**Tak, zamawiam**

**„Polonia”**

na stulecie polskiej niepodległości  
Medal pamiątkowy z czystego srebra 999/1000



tylko **69** zł

**Tak, zamawiam >>**

100. ROCZNICA OBJAWIEŃ FATIMSKICH

**Jubileuszowa moneta  
uszlachetniona czystym srebrem**



Jedynie **49** zł

**Tak, zamawiam**

100. ROCZNICA OBJAWIEŃ FATIMSKICH

**Jubileuszowa moneta  
uszlachetniona czystym srebrem**



Jedynie **49** zł

**Tak, zamawiam**

# otrzymało pierwszą nagrodę.

---

Wysiłki właścicieli włożone w adaptację strychu zostały zauważone i nagrodzone. W czasie tegorocznych targów BUDMA w Poznaniu rozstrzygnięto konkurs na Remont Roku 2016. W kategorii „Poddasze” pierwszą nagrodę otrzymało gliwickie mieszkanie. „Remont został doceniony przede wszystkim za efektowne i zgodne ze sztuką konserwatorską wykorzystanie trudnej przestrzeni w zabytkowej kamienicy. Białe ściany oraz jasne meble i podłoga w zestawieniu z elementami drewnianej konstrukcji tworzą przestronne, minimalistyczne wnętrza w stylu skandynawskim. Mimo wąskiej gamy kolorystycznej oraz zastosowania chłodnych odcieni wnętrza jest przytulne i klimatyczne dzięki wykorzystaniu naturalnych materiałów” – poinformowali jurorzy w uzasadnieniu.

Główne prace remontowe trwały pół roku. Równocześnie właściciele załatwiali w urzędzie miejskim wszelkie niezbędne pozwolenia. – Adaptację poddasza w starej kamienicy można porównać do budowy domu. Liczba formalności, które trzeba wypełnić, jest olbrzymia – ostrzega właścicielka. Ale warto się męczyć, bo efekt jest olśniewający.





3

## ■ INNE



**Inwestor ujawnia, jak będzie wyglądała jazda rollercoasterem. Dla ludzi o mocnych nerwach**



**35-latek chciał skoczyć z okna. Próbę transmitował w internecie**



**Jeszcze więcej bloków na os. Tysiąclecia. Dziewięć wieżowców i prawie 700 mieszkań**



**Związkowcy apelują do premier. "Jak do córki górnika"**



**Telefon z pogrózkami do urzędu. Ulice wokół były zamknięte**



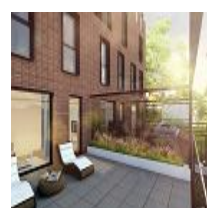
**Własnych porażek nie należy przenosić na metropolię [OPINIA]**



## ZOBACZ TAKŻE



**Siedem powodów, by zamieszkać w centrum Katowic**



**Mieszkania w angielskim stylu w Rudzie Śląskiej. Z salonem i ogródkiem**



## W starej kamienicy mieszka się wspaniale

Więcej na ten temat:

Gliwice

### KOMENTARZE



Ustaw dla siebie nick

Skomentuj

Najnowsze Popularne ▾

**mpiotr** wczoraj 

Moja córka i zięć mają jeszcze ładniejsze dwupoziomowe mieszkanie na strychu kamienicy i dodatkowo 2 łazienki i toaletę.

Odpowiedz

**sila** wczoraj 

Za dużo fotek, przecież chodzi o wnętrze.

Odpowiedz

**art\_102** przedwczoraj 

Najpiękniejsze? To jakie były pozostałe?

Odpowiedz

REKLAMA

# PO STAREJ ZNAJOMOŚCI

Pomóż swoim  
rodzicom



**Przeznacz 1%**  
na wsparcie osób starszych  
oraz inne akcje społeczne  
„Gazety Wyborczej”

KRS: **0000210120**

FUNDACJA  
AGORY

GAZETA  
wyborcza







**QUICK-STEP**  
FLOOR DESIGNERS



## Zarządzanie kryzysowe polityka bezpieczeństwa

Sprawdź naszą ofertę dla firm.

Zadzwoń 



TEMATY WAŻNE DLA KATOWIC



WIĘCEJ TEMATÓW - KATOWICE



Wyborcza.pl Wyborcza.biz Serwisy lokalne CoJestGrane24.pl BiqData.pl Archiwum Nekrologi Komunikaty

Prenumerata cyfrowa Dodaj ogłoszenie Wysokie Obcasy Gazeta.pl TokFM.pl Publio.pl KulturalnySklep.pl

Newsletter

Gazeta.pl O nas Reklama w Gazecie Wyborczej Prywatność Wszystkie artykuły Licencje/Kontent Kontakt Zgłoś błąd Pomoc